



Onze Lieve Vrouwstraat 18 , 3054 Vaalbeek

Telefoonnummer: 016 38 73 38

E-mail: info@nobisplus.be

NIEUWBOUW APPARTEMENT

Vanaf € 485.000

Tiensesteenweg 186, 3360 Bierbeek

Ref. 3915206



OMSCHRIJVING

***** REEDS 90% VERKOCHT *****

Exclusief wonen in **Residentie PANORAMA** met prachtig uitzicht over de velden en omgeven door een groene tuin op een uiterst strategische toplocatie in Korbeek-Lo (Bierbeek).

Dit nieuwbouwproject herbergt **10 hoogwaardige appartementen** elk voorzien van een ruim en zonnig terras. Het gebouw met hoogstaande architectuur werd ontworpen met een maximale aandacht voor wooncomfort, kwaliteit, lichtinval en dat allemaal met behoud van de nodige rust en privacy.

Bovenop worden de appartementen gebouwd volgens de toekomstige **BEN-norm (E-peil <30)**. Volgens de huidige wetgeving heeft u hierdoor de eerste 5 jaar recht op 50% korting op uw onroerende voorheffing en u geniet maandelijks van zeer lage energiekosten.

De appartementen worden **volledig op uw maat afgewerkt** en zijn o.a. standaard voorzien van:

- Vloerverwarming
- Vraag gestuurd ventilatiesysteem D
- Zonnepanelen
- Regenwaterrecuperatie (gemeenschap)
- Zeer sterke isolatie

Ieder appartement beschikt tevens over een **privatieve kelder** en er zijn voldoende **ondergrondse parkeerplaatsen** voorzien alsook een **fietsenstalling**.

Wilt u wonen in de onmiddellijke omgeving van alle mogelijke shoppingfaciliteiten, openbaar vervoer, belangrijke invalswegen en op een boogscheut van het gezellige en bruisende Leuven?

Bel ons vandaag nog voor een afspraak **016 38 73 38** of mail naar **info@nobisplus.be**

Ontdek alle beschikbare appartementen op onze website: www.nobisplus.be

OVERZICHT

GELIJKVLOERS

OPP.	SLPK.	PRIJS
------	-------	-------

Gelijkvloerse verdieping
VERKOCHT

Gelijkvloerse verdieping
VERKOCHT

Gelijkvloerse verdieping
VERKOCHT

Gelijkvloerse verdieping
VERKOCHT

EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
------	-------	-------

Appartement
VERKOCHT

Appartement
VERKOCHT

Appartement
VERKOCHT

Appartement
VERKOCHT

TWEDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
------	-------	-------

Penthouse
127m²

3

€ 485.000

Penthouse
VERKOCHT